

COMO A INVEST SC PODE AJUDAR SEU MUNICÍPIO

- ✓ Apoio técnico e jurídico na estruturação de projetos.
- ✓ Modelagem econômico-financeira e análises de viabilidade.
- ✓ Coordenação de Procedimentos de Manifestação de Interesse (PMI).
- ✓ Conexão com potenciais investidores nacionais e internacionais.
- ✓ Promoção do projeto junto ao mercado

Passo a passo para uma Prefeitura realizar uma PPP

1. Identificar demanda prioritária
2. Montar equipe técnica
3. Estudos de modelagem e estruturação: Estudos de Viabilidade (EVTEA e VfM), Modelagem Técnica, Jurídica e Financeira
4. Consulta Pública e Audiência Pública
5. Validação prévia com o TCE
6. Licitação
7. Assinatura e Gestão do Contrato

Sobre nós

A InvestSC é a agência do Governo do Estado de Santa Catarina especializada na estruturação de projetos de concessões e PPPs e na identificação e interlocução com investidores.



**Invest
SC** Parcerias
e Negócios
Estratégicos

PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS (PPP'S): UMA SOLUÇÃO ESTRATÉGICA PARA OS MUNICÍPIOS

Por que falar de PPPs? O Brasil enfrenta um cenário de limitações fiscais que dificulta a realização de investimentos em infraestrutura.

Nesse contexto, as PPPs surgem como uma ferramenta poderosa para permitir que os municípios executem projetos estratégicos de forma eficiente, com qualidade e segurança jurídica, sem necessidade de aportes de recursos nas etapas iniciais do investimento

O QUE SÃO PPP'S

As PPPs são contratos de longo prazo entre o setor público e a iniciativa privada para a implantação, operação e manutenção de infraestrutura ou serviços públicos.

O parceiro privado participa ativamente do financiamento e assume parte significativa dos riscos, sendo remunerado de acordo com o desempenho.

EM QUAIS ÁREAS OS MUNICÍPIOS PODEM ESTRUTURAR PPP'S?



- **Smart Cities:** iluminação pública inteligente, conectividade, Wi-Fi, câmeras e semáforos inteligentes.
- **Equipamentos públicos:** Centros Administrativos, centros culturais, esportivos, parques e mercados municipais.
- **Educação:** construção e manutenção (da infraestrutura predial) de creches e escolas.
- **Saúde:** unidades de atendimento, centros especializados, gestão de equipamentos.
- **Infraestrutura urbana:** terminais, mobilidade, pavimentação, habitação.
- **Saneamento básico:** abastecimento de água, esgotamento sanitário, drenagem.
- **Gestão de Resíduos Sólidos:** coleta, triagem, tratamento e disposição final.

COMO FUNCIONAM AS PPP'S?

O modelo de PPP é baseado na integração de etapas como planejamento, construção, financiamento, operação e manutenção.

As responsabilidades e os riscos são distribuídos de forma contratual, com metas bem definidas e remuneração atrelada à entrega de resultados.

BENEFÍCIOS DAS PPP'S AOS MUNICÍPIOS

- ✓ Viabiliza investimentos onde não há orçamento público imediato.
- ✓ Melhora a qualidade e eficiência dos serviços públicos.
- ✓ Compartilha riscos entre setor público e privado.
- ✓ Estimula o desenvolvimento local e gera empregos.
- ✓ Atrai inovação, tecnologia e gestão profissionalizada.